



Dorpsraad Hauwert

Secretariaat, Evelien Kamp, Tuinstraat 2C2, Hauwert

Emailadres: dorpsraad@dorphauwert.nl

Website: www.dorphauwert.nl

Concept notulen Dorpsraadvergadering 28-01-2026

Aanwezig: Selma Cool, Jan Visser, Aris Ruijter, Evelien Kamp, Tom Beerepoot (raadslid VVD), Jeroen Broeders (wethouder), Lieneke Arts, Nico Druif, Jan Kempenaar, Jeroen Schaft, Edward Roozendaal, Co Vlaar, Paul Baars, Luiten Plekker (raadslid), Frank Sijm, Roland op den Akker, Bart Groot, Bram Ott, Gerard Meijerink, Ans Laan, Nanda Buijs, Kai van Horssen, Marcel van Horssen, Chantal Ruckert, Nico Koning, Vera Schouten, Eric van den Berg

Afbericht: Karin Sijm (Zanglust)

1. Opening
2. Concept notulen 26-11-2025 → Wijzigingen vanuit Lieneke en Nico zijn al verwerkt voor het verschijnen van de concept notulen. Voorkeursrecht → afgifte voor 3 jaar, wordt daarna niet automatisch verlengd. Moet dan opnieuw door de raad.
3. Mededelingen → Mail motie HvM voor Bouwverkeer OK, bouwverkeer NEE. Motie is aangenomen. Criteria zijn opgenomen op basis van ervaringen uit het verleden. Dorpsraden en stakeholders worden meegenomen.
4. Ingekomen stukken
 - a. Verhoging Dorpskoerier → Voor alle verenigingen en stichtingen is een bedrag vastgesteld voor het plaatsen van berichten in de Dorpskoerier. De Dorpskoerier levert vaak meerdere pagina's aan, dus gaat wordt verrekend. Berichten vanuit de gemeente plaatst de Dorpsraad niet meer in de Dorpskoerier, dat moet de gemeente zelf naar de Dorpskoerier sturen. Indien nodig verwijst de Dorpsraad de gemeente terug naar de Dorpskoerier.
 - b. Presentatie Woonbehoefteonderzoek → De vorige keer waren we net geweest naar de bijeenkomst, nu is de presentatie naar ons gemaïld. We kunnen hier nog niets van laten zien, omdat het nog in concept is. Uitkomst in grote lijnen is dat er het meest behoefte is aan goedkope rijwoningen, starterswoningen en een groeiende vraag naar seniorenwoningen. De vraag is gesteld of de zogenaamde verdeelsleutel die de gemeente hanteert bij nieuwbouw aangepast gaat worden, zodat er echt ruimte komt voor meer goedkopere en senioren woningen. Deze vraag neemt wethouder Broeders mee.
 - c. Duurzaam Medemblik, zonneparken → Vanuit Duurzaam Medemblik Q3: *Elektriciteit, zonneparken* → Er komen 3 zonneweides in gemeente Medemblik, waarvan 2 langs de Broerdijk aan de A7 en 1 nabij Zwaagdijk- Oost. Omwonenden hebben de kans gekregen hier hun zienswijze op te geven. *Energie-infrastructuur* → Uitbreiding hoogspanningsnetwerk (380 kV) op de route Hensbroek/ Opmeer. Hier heeft de gemeenteraad van Koggenland mee ingestemd, maar heeft het Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier (HHNK) negatief advies over uitgebracht vanwege impact op waterveiligheid en belemmering onderhoud. Er zijn verschillende ontwikkelingen in de Transitie

Visie Warmte (TWV) omdat deze in 2025 een update heeft gehad. Medemblik wijst hierin kanswijken aan voor volledig elektrisch en mogelijkheden voor stadswarmtenetten. Meer info over duurzame ontwikkelingen bij de gemeente is te lezen op www.duurzaammedemblik.nl

- d. Bijeenkomst Ouderenbelangen op 12 februari → Een bijeenkomst over ouderenbelangen in de raadszaal van het gemeentehuis. Niet alleen wordt men bijgepraat, maar ook kunnen wensen kenbaar gemaakt worden. De uitnodiging is te vinden in de dorpskoerier. Aanmelden kan via opbouwwerk@medemblik.nl
- e. Mail VVD → Aanvullende raadsvragen op het vestigen van het voorkeursrecht op percelen nabij de Tuinstraat in Hauwert → We plaatsen dit document op onze website. Vanuit hier zijn er 2 raadsinstrumenten ingediend: Transformeer de camping naar een woonwijk en start een tiny- house project. VVD en HvM hebben hiervoor een motie ingediend; deze is niet met een meerderheid aangenomen. Zie de website van de gemeente Medemblik.
- f. Mail dorpsbewoner over bericht vanuit Overheid.nl over te plaatsen bouwborde. → Omgevingsvergunning voor te plaatsen borde m.b.t. bouwprojecten. Dit gaat over Kruisweide; medio februari 2026 worden deze borde geplaatst.
- g. Verkeerstelling Tuinstraat + komborde → Jan licht toe. De presentatie is terug te vinden op onze website. We hadden graag nog een meting gedaan vóór de aanpassing van de snelheid. Motie was aangenomen om de komborde tegen elkaar aan te zetten. Zijn de borde die nu geplaatst zijn, tijdelijk? Antwoord vanuit de gemeente: *“Vanwege de complexiteit die gemoeid is met de aanpassing van kombording is voor de huidige maatregel gekozen. De kombording zal niet worden aangepast. De huidige maatregel blijft van kracht waarbij niet wordt overgegaan tot verdere aanpassing van de weg. Verkeerstechnisch is het niet mogelijk om een erftoegangsweg buiten de bebouwde kom qua inrichting aan te passen naar een lagere maximale snelheid. De overweging om toch over te gaan tot de maatregel heeft te maken met de tegemoetkoming aan de wens van de motie en bewoners”*. De dorpsraad heeft twijfels of deze oplossing wenselijk en op lange termijn houdbaar is. De dorpsraad gaat met de bewoners van de Tuinstraat in gesprek hoe zij denken over dit initiatief en de weginrichting. Verzoek aan de gemeente: plaatsen van grote gele borde dat de verkeerssituatie gewijzigd is. Voor dorpsbewoners: Houd er rekening mee dat er vanaf maart gecontroleerd kan worden. Luiten: De Tuinstraat staat nog steeds in het GVPV betreft weginrichting. Luiten geeft aan dat de planning is om starten in het 2^{de} kwartaal van 2026. We gaan hierover in contact met de wethouder.
- h. Inloopmoment op 05-02-2026 voor plannen inrichting Noorderboekert/ Zwaagdijk. Neemt de gemeente de omliggende dorpsraden hierin voldoende mee? Dorpsraad Hauwert is niet in deze uitnodiging meegenomen, maar heeft deze bijeenkomst via DR Zwaagdijk (Facebook) vernomen. We worden graag goed meegenomen.
- i. Mail over verenigingenmarkt Hauwert op 18 april → Initiatief van Jeffrey en Sanne. Zij nodigen alle verenigingen en stichtingen uit om op te markt te staan om zich te presenteren/ promoten voor (nieuwe) inwoners en omgeving.
- j. Vragen m.b.t. omgevingsvergunning Hauwert 106 → Algemene vragen namens de buurt rondom dit perceel. Er is een omgevingsvergunning afgegeven voor dagbesteding/ zorgboerderij. Vragen zijn betreffende de participatie en het gelopen proces. Wethouder Broeders pakt het op met de bewoners en de dorpsraad komt nog met een reactie.

5. Terugkoppeling gesprek met wethouder Broeders en de burgermeester → Wethouder Nederpelt (verkeer) was helaas afwezig. We hebben een goed, constructief gesprek gehad.
6. Rol Dorpsraad m.b.t. ruimte voor woningbouw → Stellingen waarop men zijn mening kan geven. Welke rol kan de DR pakken; welke rol vinden we realistisch? Wat vinden de inwoners van Hauwert? Aan de hand van 3 stellingen zijn we in gesprek gegaan met elkaar. Voors en tegens, maar de meerderheid acht het van belang dat de dorpsraad een faciliterende rol aanneemt bij initiatieven. Nu wordt de dorpsraad daar buiten gehouden.
7. Berichten van de leden
 - D.O.E.T. → We kunnen nieuwe leden gebruiken. Doris Bruin start binnenkort.
 - Handbal → Teams raken beter gevuld; ook een jong team gestart. De teams draaien goed.
 - VSV → Gaat goed. Leuk programma, nadruk op de Middeleeuwen. We zijn geen 50+ club, dus jongere vrouwen zijn van harte welkom.
 - Voedselbos → Maandelijkse meewerkdagen; komen steeds meer vrijwilligers bij. Hoge betrokkenheid vanuit het dorp; fijn.
 - Voetbal → De kantine en kleedkamers zijn klaar. De officiële opening is op 07-02.
 - Dorpskoerier → Verzoek om de stukken graag wat eerder in te dienen, niet om 16.45 uur.
 - Buurtbus → We zijn niet tevreden over de nieuwe dienstregeling.
 - Toneel → We zijn druk met de repetities richting de voorstelling. Bezig met het installeren van de nieuwe verlichting. Er is een nieuwe website in ontwikkeling; daar kunnen later de kaartjes gekocht besteld worden.
 - Dorpshuis: We zijn bezig met meerdere onderhoudsdingen, waaronder de lekkages bij de gymzaal.
 - WIK → We zijn nog altijd op zoek naar de nieuwe bestuursleden. Je hoeft niet persé lid te zijn. Iedereen die de vereniging een warm hart toedraagt en het belangrijk vindt dat jong en oud kunnen blijven sporten in Hauwert, kunnen zich aanmelden (wikhauwert@gmail.com) De jeugd in Midwoud (Spartanen) is opgeheven, omdat ze geen docent meer hebben. Een aantal kinderen zijn overgegaan naar de WIK.
 - Dorpsraad: Binnenkort is de kascontrole met Jan Kempenaar en Kees Schilp.
8. Rondvraag
 - Kerkklok: Wie is verantwoordelijke voor de klok en het onderhoud? De klachten kunnen rechtstreeks naar meneer Nes. Hij is verantwoordelijk voor het onderhoud en dat de klok goed op tijd loopt. Zo is het destijds afgesproken.

Vergaderingen 2026 (altijd op de woensdag)

- 08 april 2026 (jaarvergadering)
- 24 juni 2026
- 23 september 2026
- 25 november 2026